

Referencia: **165**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **865.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Baños y Mendigo  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30155  
 Zona: Campo de Golf



**M<sup>2</sup> construidos:** 288  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 1000  
**Orientación:** sureste  
**Armarios:** 4

**Garajes:** 2  
**Baños:** 4

---

**Descripción:**

Promoción de LUMINOSAS Y ELEGANTES VILLAS ubicadas en un lugar privilegiado de la Costa Cálida. Las villas de este residencial tienen estupendas vistas y uno de los mejores climas del Mediterráneo, con más de 320 días de sol al año y unas temperaturas muy acogedoras durante todo el año.

Esta promoción de soleadas villas que están pensadas para disfrutar de los momentos de privacidad y ocio, en familia, con una exquisitez de diseño.

AQUA VILLA es un villa exterior de diseño excelente, donde el agua envuelve cada espacio y momento. El área de descanso domina el espacio principal, rodeado por una cascada. Es el lugar ideal para reuniones de verano y chats, donde puedes vivir la vida al aire libre.

La sensación de espacio abunda en su amplio comedor cocina, sus 4 habitaciones, sus 4 baños, así como en sus jardines y piscina. Una pasarela conduce a las habitaciones de arriba que dan a los exuberantes alrededores.

Diseñadas en estilo moderno con acabados de primera calidad, fusionando amplitud y nuevas tecnologías en materia de eficiencia, accesibilidad y aislamiento térmico y acústico.

La superficie de esta villa es de 298 m<sup>2</sup> construidos en parcela de 1000 m<sup>2</sup>, en las mejores ubicaciones de la Urbanización.

Esta villa está en la Urbanización Altaona Golf and Country Village, dispone de Casa Club, Campo de Golf, vigilancia horas y centro comercial.

Está ubicada en una zona estratégica en la Región de Murcia, a 15 minutos del centro de la capital de Murcia, a 20 minutos del mar y de la histórica Ciudad de Cartagena, a 5 minutos del aeropuerto y a minutos del Hospital La Arrixaca.

Infórmese sin compromiso.

---