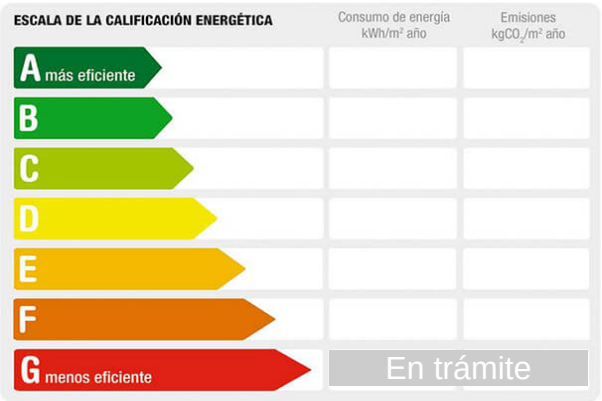
Habitania

C/ Mayor, 18
Algorfa

Teléfono: 687729140
e-mail: info@habitaniahouse.com

Referencia:	**128**
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	**211.300 €**
Estado:	Urbano

Dirección:	Mayor esq. Vereda Macanás 147
Población:	El Raal
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30139
Zona:	Centro



M² construidos: 345

Descripción:

Solar urbano compuesto por 2 fincas registrales ubicado en C/ Mayor de El Raal. Cuenta con una superficie total de suelo de 345m2s para una edificabilidad de uso residencial sobre rasante de 1.551 m².
La tipología edificatoria permitida es la de Manzana Cerrada Tradicional (RM) para un número máximo de 15 viviendas plurifamiliares. El uso predominante es el residencial pero también tiene el terciario comercial como uso compatible.
El Raal es un vecindario que está en crecimiento poblacional por su atractivo que tiene de ambiente de huerta, y también por ser una localidad poco urbanizada y tranquila ya que está situada en las afueras de la capital. Como patrimonio destacar el Palacete de Seda y la Ermita Vieja.