

Referencia: **230**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **103.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Espliego 52 B  
 Planta: Baja  
 Población: Torre-Pacheco  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30700  
 Zona: Urbanizaciones



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 115	<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

Apartamento en planta baja con una gran terraza y granja de jardín para uso privado en primera línea de golf. Se distribuye en un amplio Salon comedor con cocina, 2 habitaciones, dos baños, además de aparcamiento privado en sótano conectado con la vivienda y ascensor.

Excelentes acabados y calidades, carpintería exterior con acristalamiento doble, puerta de entrada a la vivienda con herrajes de seguridad, carpintería interior en puertas de paso y de armarios en hojas semimacizas chapadas enmadera noble. Con armarios empotrados, suelos de gres de primera calidad, instalación de aire acondicionado frío y calor en salón y dormitorios y cocinas amuebladas, equipadas con fregadero, placa, horno y campana extractora. Calentador de agua.

En complejo residencial Mar Menor Golf Resort, con zonas verdes, deportivas, de ocio y de servicios. Un entorno perfecto encabezado por un campo de golf de 18 hoyos que se extiende a lo largo de todo el complejo y además, situado a tan sólo 5 minutos de la playa.

Torre Pacheco es un municipio que se sitúa en la Región de Murcia. Las principales actividades económicas son la agricultura intensiva con tecnología avanzada, y la industria, donde hay seis polígonos industriales localizados en varias pedanías del municipio. Demográficamente, desde hace 20 años el municipio tiene una tendencia ascendiente, debido a la construcción de viviendas y la creación de empleo. Como patrimonio destacar la Iglesia Nuestra Señora la Virgen del Rosario, la Iglesia de Roldán y la Casa de Fontes.

Situado a:

8 minutos del Mar Menor

40 minutos del aeropuerto internacional de Alicante

5 minutos de zonas comerciales

15 del Hospital Hospital Los Arcos

25 minutos de la ciudad de Murcia

20 minutos de la histórica ciudad de Cartagena

---