

## Habitania

C/ Mayor, 18 Algorfa

Teléfono: 687729140

e-mail: info@habitaniahouse.com

Referencia: 306

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **565.950 €** 

Estado: Nuevo

Población: Cartagena

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30385

Zona: Playa Honda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos:153Aire acondicionado:frío/calorGarajes:1Agua caliente:individualTorrespondo:1Desmitorios:4

Terraza(s): 1 Dormitorios: 4

Baños: 3 Antigüedad: 2023

Armarios: 4

Metros de parcela: 440

M² terraza: 40

Orientación: suroeste Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Promocion de LUMINOSAS Y MODERNAS VILLAS, con todo lujo de detalles, ubicadas en un lugar privilegiado de la Costa Cálida. Su comodidad y elegancia se unen para ofrecer la tranquilidad del mar, del clima y del maravilloso ambiente de la Costa Cálida.

Construidas en un estilo moderno con acabados de primera calidad, fusionando amplitud y nuevas tecnologías en materia de eficiencia, accesibilidad y aislamiento térmico y acústico. Equipada con la última tecnología aplicada al confort.

Disponen de climatización en todas la estancias, cocina con muebles de gran capacidad y elegantes electrodomésticos, armarios empotrados, puertas interiores lacadas, pintura lisa, ventanas tipo climalit de doble cristal, persianas motorizadas, ascensor, aire acondicionado, garaje y trastero. Las viviendas de entregan totalmente amuebladas y equipadas.

Ubicadas en Playa Honda con playa semiurbana y un amplio paseo situada a las orillas del Mar Menor, que es una laguna litoral de agua salada del Mar Mediterráneo situada en la Región de Murcia.

A tan solo 9 minutos en coche del Parque Regional de Calblanque, considerado el paraíso natural de Murcia. Dispone de los servicios necesarios para la vida cotidiana y además, muy cercana a ciudades de Cartagena, Murcia, Orihuela o Torrevieja.

Mas información de la zona: https://www.murciaturistica.es/es/playa/playa-honda-688/